

Av: Santos Dumont, 3131 - Aldeota

lista de presença da Assembleia do Conselho, realizada no dia 16 de novembro de 2000.

Salas

1113. ~~Atividade~~

419. Paç 1 J.

1123.

1204.

322. ~~Atividade~~

422.

505.

512.

Difícil Brasil

Centro Comercial Del Paseo

Av. Santos Dumont, 3131 - Aldeota

Ata da Assembleia Geral do Conselho, realizada no dia 16 de Novembro de 2000.

Às 20:30 horas reuniram-se os senhores condôminos da comissão de melhoramento do Centro Comercial Torre Del Paseo, devidamente convocados pelos mesmos para deliberarem sobre os seguintes assuntos: 1) O Dr. Otacilio informou que o circuito interno de TV já foi contratado pela empresa DSC, o mesmo será com câmeras de imagem colorida. A previsão de instalação é para dezembro. 2) IPTU já está providenciado, faltando apenas a assinatura do secretário. Dr. Otacilio informou que conseguiu cadastrar as unidades mesmo sem o habite-se, 3) Comentou-se sobre as pendências com a SUR elevadores. Dr. Otacilio informou que se o problema de chamar os elevadores três a três (os três pontos e os três de serviço) for apenas fiação, o serviço poderá ser feito. A SUR comunicou que os ventiladores dos elevadores serão regulados e se necessário trocados. Os membros da comissão que estavam presentes na reunião

10) não verbalizaram seus descontentamentos com os problemas que vêm surgindo com a sub. elevadores.

4) Ficou aprovado por todos os presentes a compra de caixas coletoras, de correspondências, cestas, lixeiras, materiais para equipar a sala da administração como: biro, cadeira etc.

5) Toda e qualquer compra realizada com saldo do condomínio deverá apresentar nota fiscal arquivada para inventário informando qual a finalidade da compra.

6) É obrigação do síndico fazer o seguro da Torre del Passo.

7) Sugeriu-se que fosse realizado orçamentos de materiais para futuramente se possível equipar o auditório.

8) Dr. Otacílio comunicou que é permitido que os lojistas poderiam avançar seus telumes em até um metro, isso para que os mesmos possam trabalhar nos vitrines.

9) A comissão oficialmente terá ainda 45 dias de mandato, onde em seguida deverá ser convocada nova reunião para eleição de síndico, onde todos deverão ter a nova convenção já com as alterações solicitadas.

10) Foi marcada nova reunião para dia 05 (cinco) de Dezembro de 2000 iniciando-se precisamente às 20:30h e tendo término previsto para 21:30 horas.

11) Houve reclamação que a rampa de subida e descida de veículos contém pedaços de madeira que estão atrapalhando a paragem, e isto deverão ser retirados o mais rápido possível.

12) Foi explanado sobre a possibilidade de futuramente demolir o afunilamento da rampa, substituindo-o por curvas.

13) Foi comentado que não será no momento dispensada a cobrança de Taxa de Condomínio ao Consulado, uma vez que o contrato deste já implica no pagamento sem dispensa da taxa condominial. Nada mais sendo a tratar foi dada por encerrada a reunião e esta após lida e aprovada será assinada por todos de direito.