

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO
TORRE COMERCIAL DEL PASEO

AOS VINTE E OITO DIAS DO MÊS NOVEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E SETE, REUNIRAM-SE OS CONDÔMINOS DO CONDOMÍNIO ED. TORRE DEL PASEO, SITUADO NESTA CAPITAL NA AV. SANTOS DUMONT, 3131 A, ALDEOTA, CNPJ: 04.009.984/0001-2, EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO, ÀS DEZENOVE HORAS, EM ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, REGULARMENTE CONVOCADA ATRAVÉS DO COMPETENTE EDITAL DE CONVOCAÇÃO (ANEXO I). COMPARECERAM OS CONDÔMINOS ASSINANTES DA PRESENTE (ANEXO II), E FORAM APRECIADAS E APROVADAS POR MAIORIA AS NORMAS DO REGIMENTO INTERNO DO CONDOMÍNIO, O QUAL ENTRARÁ EM VIGOR A PARTIR DA DATA DE SUA DIVULGAÇÃO ATRAVÉS DO DOCUMENTO ANEXO. QUANTO À PINTURA DA FACHADA DA TORRE, ESTABELECIDA DE ACORDO COM OS TERMOS DO ART. 48 DA CONVENÇÃO, QUE PREVÊ A PINTURA DAS FACHADAS DA TORRE COMERCIAL DEL PASEO E DO CENTRO EMPRESARIAL DEL PASEO, CONJUNTAMENTE, DE MODO A MANTER SUA BOA IMAGEM, ATÉ 4 (QUATRO) ANOS, RATEADAS AS DESPESAS PROPORCIONALMENTE ÀS ÁREAS DAS RESPECTIVAS FACHADAS, FICOU RATIFICADA A COBRANÇA DA TAXA EXTRA, ALTERANDO-SE APENAS O PARCELAMENTO PARA 10 (DEZ) PARCELAS DE R\$50,00 (CINQUENTA REAIS), A SEREM RECOLHIDAS EM CONTA SEPARADA, EM BOLETOS SEPARADOS DA CONTA DO COMDOMINIO VENCENDO-SE A PRIMEIRA EM 10.01.08 E AS DEMAIS EM IGUAIS DIAS DOS MESES SUBSEQÜENTES, NÃO PODENDO ESTA VERBA, SOB QUALQUER HIPÓTESE, SER UTILIZADA PARA OUTRA DESTINAÇÃO. EM JANEIRO SERÁ REALIZADA A LICITAÇÃO, ATRAVÉS DE CORRESPONDÊNCIAS ÀS EMPRESAS ESPECIALIZADAS, ASSIM COMO DE EDITAL DE LICITAÇÃO PUBLICADO EM JORNAL DE GRANDE CIRCULAÇÃO DA CIDADE E ANTES DO FECHAMENTO DO CONTRATO, SERÃO REALIZADAS TANTAS REUNIÕES QUANTAS FOREM NECESSÁRIAS, COM A PRESENÇA DE CONDÔMINOS, SÍNDICOS E REPRESENTANTES DO SHOPPING E DA TORRE, COM A FINALIDADE DE SEREM DISCUTIDOS OS DETALHES DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO, TAIS COMO: A EMPRESA, O PREÇO, O INÍCIO DA OBRA, O PRAZO DE EXECUÇÃO E A FORMA DE PAGAMENTO. JÁ A ALTERAÇÃO OU NÃO DA COR E/OU TONALIDADE, SERÁ APROVADA EM ASSEMBLÉIA ESPECÍFICA, COM A PRESENÇA CONJUNTA DOS REPRESENTANTES DO SHOPPING E DA TORRE DO COMPLEXO. NADA MAIS HAVENDO A TRATAR, A PRESIDENTE DEU POR ENCERRADA A ASSEMBLÉIA E PARA CONSTAR EU FÁBIO TIMBÓ, LAVREI E ASSINO JUNTAMENTE COM OS DEMAIS CONDÔMINOS QUE SE FIZERAM PRESENTES.

Cond. Ed. Torre Comercial Del Paseo
CNPJ: 04.009.984/0001-22
Av. Santos Dumont, 3131 A
Aldeota CEP: 60150-160
Fábio Timbó - Síndico

FÁBIO TIMBÓ
SÍNDICO DA TORRE COMERCIAL DEL PASEO

Tribunal de Justiça	Provimento 06/97
Emolumento	20,40
FERMOJU	2,00
FERC	2,60

VALIDAMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE
CENTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
Av. ...
Lúcio Tomás, 920 - Tel. (PABX) 208-1727
Apresentado hoje, protocolado
e registrado em microfilme sob
o N.º. 252925
04 JAN 2008
Mamau