



1º REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
CARTÓRIO ARGENTINO
MAIA Nº 27033

CONDOMÍNIO TORRE DEL PASEO
Av. Santos Dumont, 3131 A - Aldeota
FONE/FAX(85)3264-0151
CNPJ: 04.009.984.0001/22

**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO CONSULTIVO DO CONDOMÍNIO
CENTRO COMERCIAL TORRE DEL PASEO
FORTALEZA, 11 DE DEZEMBRO DE 2008**

AOS ONZE DIAS DO MÊS DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E OITO, REUNIRAM-SE OS CONSELHEIROS DO CONDOMÍNIO TORRE COMERCIAL DEL PASEO, SITUADO NESTA CAPITAL NA AV. SANTOS DUMONT, 3131 A, ALDEOTA, CNPJ: 04.009.984/0001-2, ÀS DEZOITO HORAS, EM REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA, A FIM DE TRATAR DOS SEGUINTESS ASSUNTOS: 1) PRESTAÇÃO DE CONTAS DE CONTAS DO EXERCÍCIO (CONTAS ORDINÁRIAS); 2) PRESTAÇÃO DE CONTAS SOBRE O ANDAMENTO DA OBRA DA PINTURA DA FACHADA; 3) AGENDAMENTO DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA. DANDO CONTINUIDADE A REUNIÃO O SÍNDICO PEDIU A PALAVRA PARA PRESTAR ALGUNS ESCLARECIMENTOS DE DÚVIDAS SUSCITADAS PELO CONSELHEIRO SR ELIVILSON JOSÉ SANTOS PINTO, (INQUILINO DA SALA 1208) DA TORRE COMERCIAL DEL PASEO, DEIXANDO CLARO QUE TODOS OS LIVROS, CONTRATOS, RELATÓRIOS E DOCUMENTOS, SEMPRE ESTIVERAM À DISPOSIÇÃO DE QUALQUER CONSELHEIRO, CONDÔMINO OU LOCATÁRIO NA ADMINISTRAÇÃO E QUE TODOS OS QUESTIONAMENTOS JÁ FORAM RESPONDIDOS POR ESCRITO, SENDO QUE ALGUNS DOS QUESTIONAMENTOS LEVANTADOS, POR SINAL, JÁ SÃO APRESENTADOS MÊS A MÊS NA PRESTAÇÃO DE CONTAS E QUE PROVAVELMENTE O CONSELHEIRO NÃO SE ATEVE A TODOS OS RELATÓRIOS. RESSALVANDO QUE, TODOS AS PRESTAÇÕES DE CONTAS, RELATÓRIOS, CONTRATOS, RELAÇÃO DE FUNCIONÁRIOS, FORNECEDORES, CONVENÇÃO DE CONDOMINIO E REGIMENTO INTERNO ESTÃO TAMBÉM A DISPOSIÇÃO NO SITE DA TORRE COMERCIAL DEL PASEO (WWW.torredelpaseo.com.br), PARA MELHORAR AINDA MAIS OS NÍVEIS DE TRANSPARÊNCIA, JÁ SOLICITAMOS E A GESTART JÁ ESTÁ PREPARANDO UM RELATÓRIO GERAL CONSOLIDADO DOS ÚLTIMOS 12 (DOZE) MESES, COM TODAS AS INFORMAÇÕES, EM DETALHES, SOBRE AS RECEITAS, DESPESAS E INVESTIMENTOS, PARA APRESENTAR AO CONSELHO E LEVAR PARA APROVAÇÃO DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA. SOBRE O ANDAMENTO DA OBRA, O SÍNDICO INFORMAOU QUE, ATÉ O MOMENTO, ESTÁ SE CUMPRINDO O CRONOGRAMA APROVADO E CASO NÃO ACONTEÇA NENHUM IMPREVISTO, A CONCLUSÃO OCORRERÁ NO FINAL DO PRÓXIMO MÊS DE JANEIRO DE 2009. SOBRE A ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA, O CONSELHO DECIDIU EM COMUM ACORDO COM O SÍNDICO, PRORROGAR SUA REALIZAÇÃO PARA A SEGUNDA QUINZENA DE JANEIRO/09, CONSIDERANDO QUE NESTE FINAL DE ANO, MUITOS CONDÔMINOS ESTARÃO VIAJANDO, O QUE PREJUDICARIA O QUORUM, ALÉM DISSO, EM JANEIRO/09 A OBRA DA PINTURA ESTARÁ SENDO FINALIZADA QUANDO SE FARÁ A SUA PRESTAÇÃO DE CONTAS FINAL. AINDA NA PRIMEIRA QUINZANA SERÁ EMITIDO O EDITAL DE CONVOCAÇÃO. NADA MAIS HAVENDO A TRATAR, DEU-SE POR ENCERRADA A REUNIÃO.

GestArt
a arte em gestão

GESTART SERVIÇOS E COBRANÇAS LTDA
Rua Beni de Carvalho, 653 - Aldeota
PABX: (85) 3133-0001 / FAX: (85) 3264-8473
www.gestart.com.br / contato@gestart.com.br

CONDOMÍNIO TORRE DEL PASEO
 Av. Santos Dumont, 3131 A - Aldeota
 FONE/FAX(85)3264-0151
 CNPJ: 04.009.984.0001/22

Emolumento	13,40
FERMOJU	2,00
FERC	2,60
Nº Selo	444433
Via (s)	01



[Handwritten signature]

NOME
SÍNDICO

NOME
SUB-SÍNDICO

[Handwritten signature]

NOME
CONSELHEIRO

NOME

VALIDO SOMENTE COM SELLO DE AUTENTICIDADE
 1º REGISTRO DE TITULOS E DOCUMENTOS
 Av. Pe. Antonio Tomas, 928 - Tel: (PABX) (85) 3304-9444
 WWW.GESTART.COM.BR
 Apresentado hoje, protocolado e registrado em microfilme sob nº 270331
 FORTALEZA

NOME
CONSELHEIRO

Dr. Natanael Charles M. Cruz
 Clínica Geral - Pediatría/LF
 CRM 2920

NOME
CONSELHEIRO



TABELONATO PERGENTINO MAIA
 So. Drcio de Notas
 Av. Pe. Antonio Tomas, 920 - Aldeota
 Fortaleza-CE - Tel: (85) 3304-9444

Reconhecido por SEMELHANCA a(s) firma(s) de:
 FRANCISCO-FABIO ROBSON TIMBO SILVEIRA
 Us: 058
 Fortaleza-CE, 15 de Dezembro de 2008.

Em testemunho *[Handwritten mark]* da verdade.

CONCEICAO DE MARIA CORPEIA MAIA - E. Sub.
 FRANCISCA TANIA CARVALHO GOIS - E. Autor,
 MARIA CARLY MOTA RIBEIRO - E. Autor,
 MARIA DO CARMO VEIRA - E. Aut.
 FRANCISCO TIMBO - E. Aut.



AR 003145
 RECONHECIMENTO DE FIRMA
 Francisco Goulart de Aquino

DE NOTAS E PROTESTO DE TITULOS E DOCUMENTOS
 Fortaleza-CE/Tel:85-3466-7077
 PRESENTE COM SELLO DE AUTENTICIDADE

por SEMELHANCA a firma de:
 FRANCISCA TANIA CARVALHO...
 COUTINHO.
 MOLOYT102-NATANAEL CHARLES MONTE DA...
 CRUZ
 Fortaleza, 15 de Dezembro de 2008

Em testemunho *[Handwritten signature]* da verdade.

SANTYARDNES FELICISSA ARAUJO
 ESCRIVENTE AUTORIZADA



GESTART SERVIÇOS E COBRANÇAS LTDA
 Rua Beni de Carvalho, 653 - Aldeota
 PABX: (85) 3133-0001 / FAX: (85) 3264-8473
 www.qestart.com.br / contato@qestart.com.br