

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA
CENTRO COMERCIAL DEL PASEO
FORTALEZA, 27 DE JANEIRO DE 2011.**

AO VIGÉSIMO SÉTIMO DIA DO MÊS JANEIRO DO ANO DE DOIS MIL E ONZE, ÀS 19:00 HORAS, EM SEGUNDA E ÚLTIMA CONVOCAÇÃO, REUNIRAM-SE EM ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, OS SENHORES CONDÔMINOS DO CENTRO COMERCIAL DEL PASSEO, SITUADO NA AV. SANTOS DUMONT Nº 3131 - A, ALDEOTA- FORTALEZA - CEARÁ. PRESENTES OS PROPRIETÁRIOS DAS UNIDADES CONFORME LISTA DE PRESENÇA EM ANEXO, QUE PASSA A FAZER PARTE DESTA, VISTO QUE FORAM CONVOCADOS EM TEMPO HÁBIL, ATRAVÉS DE CARTAS-CIRCULARES PROTOCOLADAS, ENDEREÇADAS A TODOS OS SENHORES CO-PROPRIETÁRIOS, CUJO EDITAL DE CONVOCAÇÃO APRESENTAVA A SEGUINTE ORDEM DO DIA: **01 - PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2010; 02 - ELEIÇÃO DE SÍNDICO E SUBSÍNDICO; 03 - ELEIÇÃO DE CONSELHO CONSULTIVO; 04 - ASSUNTOS DIVERSOS.** NO HORÁRIO JÁ MENCIONADO, DECLAROU-SE A ASSEMBLEIA INSTALADA, FOI NOMEADO PELOS PRESENTES PARA SECRETARIAR OS TRABALHOS, O CONDÔMINO O SR. **DIEGO OLIVEIRA** SÓCIO E REPRESENTANTE DA GESTART. FEITA A LEITURA EDITAL DE CONVOCAÇÃO E COLOCOU EM APRECIÇÃO O 1º ITEM DA PAUTA: **PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2010:** COM A PALAVRA O DR. FÁBIO TIMBÓ FEZ SUAS CONSIDERAÇÕES INICIAIS, AGRADECENDO A PRESENÇA DE TODOS, OCASIÃO EM QUE O MESMO FEZ UMA AMPLA EXPLANAÇÃO DO PERÍODO DE SUA GESTÃO, APRESENTANDO TODOS OS PONTOS POSITIVOS DE SUA GESTÃO BEM COMO AS DIFICULDADES SUPERADAS. LOGO EM SEGUIDA O SR. DIEGO OLIVEIRA FEZ A APRESENTAÇÃO DO RELATÓRIO CONSOLIDADO CONSTANDO TODAS AS RECEITAS E DESPESAS DO PERÍODO DE JANEIRO A DEZEMBRO DE 2010. AO FINAL, AS CONTAS DO EXERCÍCIO FORAM APROVADAS SEM RESSALVAS. NADA MAIS A DISCUTIR SOBRE O PRIMEIRO ASSUNTO, COLOCOU-SE EM APRECIÇÃO OS ITENS 2 E 3 DA PAUTA: **ELEIÇÃO DE SÍNDICO, SUBSÍNDICO E ELEIÇÃO DE CONSELHO CONSULTIVO:** O SÍNDICO INDAGOU SE ALGUM CONDÔMINO PRESENTE GOSTARIA DE CANDIDATAR-SE AO CARGO DE **SÍNDICO** DO CONDOMÍNIO. NÃO HAVENDO NENHUMA MANIFESTAÇÃO DOS PRESENTES, O SR. **FABIO ROBSON TIMBO SILVEIRA (SALA 1415)** CANDIDATOU-SE E FOI REELEITO POR UNANIMIDADE AO CARGO DE SÍNDICO. PARA O CARGO DE **SUBSÍNDICO**, A SRA. **MÔNICA BARBOSA DE MARTINS MELO (SALA 417)** CANDIDATOU-SE E FOI ELEITA POR UNANIMIDADE. PARA MEMBROS DO **CONSELHO CONSULTIVO** FORAM ELEITOS OS CONDÔMINOS, O SR. **LAURO FERREIRA LIMA (SALA 818)**, O SR. **NATANAEL CHARLES MONTE DA CRUZ (SALA 123)** E O SRA. **FRANCISCA TÂNIA CARVALHO COUTINHO (SALA 404)**. O MANDATO DOS ELEITOS TERÁ O PRAZO DE 2 (DOIS) ANOS, INICIANDO EM 01 DE FEVEREIRO DE 2011 ENCERRANDO-SE EM 31 DE JULHO DE 2013. EM SEGUIDA, PASSOU-SE AO 4º ITEM DA PAUTA: **ASSUNTOS DIVERSOS:** DELIBEROU-SE QUE TODOS OS SALISTAS SERÃO OIENTADOS, MAIS UMA VEZ, A NÃO COLOCAREM OBJETOS NAS VARANDAS E PEITORIS DEVIDO AO ÚLTIMO ACONTECIMENTO, QUANDO CAIU UM OBJETO NO TELHADO DO ESTACIONAMENTO DO SHOPPING, PROVOCANDO UM SÉRIO DANO A UM VEÍCULO. FOI AINDA LEMBRADO AOS MESMOS PARA QUE TOMEM MAIS CUIDADO AO ESTACIONAR SEUS VEÍCULOS, PROCURANDO SEMPRE OBEDECER A MARCA DELIMITADA EM CADA VAGA, EVITANDO ASSIM, ABORRECIMENTOS. EM PRÓXIMA ASSEMBLEIA SERÁ APRESENTADA UMA PROPOSTA PARA MELHORAR A SEGURANÇA NA ÁREA DO ESTACIONAMENTO. COM A ORDEM DO DIA ESGOTADA A COMO NINGUÉM MAIS DESEJASSE FAZER USO DA PALAVRA, DEU POR ENCERRADO OS TRABALHOS, SOLICITANDO QUE A PRESENTE ATA SEJA LAVRADA, LIDA E APROVADA PELOS PRESENTES, A QUAL SEGUIRÁ DEVIDAMENTE ASSINADA PELO SECRETÁRIO, PARA QUE SURTAM OS EFEITOS LEGAIS DE PRESENTE E DE FUTURO.

[Handwritten signature]

**DIEGO OLIVEIRA
SECRETÁRIO**

[Handwritten signature]

Cond. Ed. Torre Comercial Del Paseo
CNPJ: 04.009.984/0001-22



Av. Santos Dumont, 3131 A
Aldeota - Fortaleza - CE - CEP: 60150-168
Fone: (85) 3304.9444 - Síndico
www.tribunomaiia.com.br
Apresentado hoje, protocolado
e registrado em microfilme sob
o N.º **318046**

Fortaleza **21 FEV. 2011**

[Handwritten signature]
Escritório Autorizada

Tribunal de Justiça	
Provisório 06/97	
Emolumento	30.06
FERMOJU	2.89
FEHC	3.08
Nº Selo	223.206
	01