

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CENTRO COMERCIAL DEL PASEO. FORTALEZA, QUINZE DE JANEIRO DE DOIS MIL E QUINZE.** AOS QUINZE DIAS DO MÊS DE JANEIRO DO ANO DE DOIS MIL E QUINZE, ÀS DEZENOVE HORAS, EM SEGUNDA E ÚLTIMA CONVOCAÇÃO, REUNIRAM-SE, EM ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, OS SENHORES CONDÔMINOS DO CENTRO COMERCIAL DEL PASEO, SITUADO À AV. SANTOS DUMONT Nº 3131 – ALDEOTA – FORTALEZA – CEARÁ. PRESENTES OS PROPRIETÁRIOS DAS UNIDADES CUJAS ASSINATURAS ENCONTRAM-SE EM LISTA APOSTA. VISTO QUE FORAM CONVOCADOS EM TEMPO HÁBIL, ATRAVÉS DE CARTAS CIRCULARES ENDEREÇADAS A TODOS OS SENHORES PROPRIETÁRIOS, CUJO EDITAL DE CONVOCAÇÃO APRESENTAVA A SEGUINTE ORDEM DO DIA: **1 (UM) ELEIÇÃO DE SÍNDICO; 2 (DOIS) PRESTAÇÃO DE CONTAS EXERCÍCIO 2014; 3 (TRÊS) APRESENTAÇÃO DO PROJETO DE INTERNET (CM);** NO HORÁRIO JÁ MENCIONADO, DECLAROU-SE A ASSEMBLEIA INSTALADA, OPORTUNIDADE EM QUE O **SR. ALESANCO CALÍOPE**, REPRESENTANTE DA ADMINISTRADORA GESTART, FOI CONVIDADO PARA SECRETARIAR A REUNIÃO E PARA PRESIDIR O **SR. PEDRO RAIMUNDO SALGUEIRO MONTEIRO (SALA 1022)**. APÓS A LEITURA DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO, O PRESIDENTE SUGERIU AOS PRESENTES QUE HOUVESSE UMA INVERSÃO DE PAUTA, PARA QUE A PRESTAÇÃO DE CONTAS FOSSE APRESENTADA PRIMEIRAMENTE, FEITO ISSO COLOCOU-SE EM APROVAÇÃO **O SEGUNDO ITEM DA PAUTA: PRESTAÇÃO DE CONTAS EXERCÍCIO 2014** – INICIADA A ASSEMBLEIA, PASSANDO ENTÃO A PALAVRA AO ATUAL SÍNDICO, DR. PÉRICLES FIGUEIREDO, QUE APRESENTOU RELATÓRIO INFORMATIVO E FOTOGRÁFICO DAS BENFEITORIAS REALIZADAS DURANTE O BIÊNIO EM QUE ESTEVE A FRENTE DA TORRE DEL PASEO, TAMBÉM INFORMOU QUAIS PONTOS E SERVIÇOS SÃO NECESSÁRIOS ATUALMENTE PARA O MELHOR FUNCIONAMENTO DO PRÉDIO. INFORMOU TAMBÉM QUE OS LIVROS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS ESTAVAM A DISPOSIÇÃO DOS CONDÔMINOS E QUE ESTAVA DISPONÍVEL PARA EVENTUAIS ESCLARECIMENTOS. DEVIDO A INVERSÃO DE PAUTAS REALIZADA NO INÍCIO COLOCOU-SE EM APRECIÇÃO O **PRIMEIRO ITEM DA PAUTA: ELEIÇÃO DE SÍNDICO**– FORAM APRESENTADOS DOIS CANDIDATOS: DR. PÉRICLES FIGUEIREDO (CHAPA 1) E DR. FÁBIO TIMBÓ (CHAPA 2), APÓS IDENTIFICARMOS OS CANDIDATOS CADA UM TEVE 10 MINUTOS PARA MANIFESTAR AS RAZÕES DA CANDIDATURA E OS PLANOS DE MELHORIAS PARA O PRÓXIMO BIÊNIO. INICIANDO PELO DR. PERICLES, ATUAL SÍNDICO, O MESMO RELATOU QUE TEM INTERESSE EM DAR CONTINUIDADE AOS PROJETOS INICIADOS, BEM COMO TRAZER NOVOS NEGÓCIOS PARA AUMENTAR A RECEITA DA TORRE E CONVERTER ESSA RECEITA EM MELHORIAS, E APÓS BREVE EXPLANAÇÃO ENCERROU SEU TEMPO PARA SE MANIFESTAR. DANDO SEGUIMENTO DR. FÁBIO TIMBÓ, APRESENTOU TAMBÉM SEU INTERESSE EM VOLTAR À FRENTE DA ADMINISTRAÇÃO DA TORRE, VISTO QUE JÁ HAVIA SIDO SÍNDICO ANTERIORMENTE, E POR CONHECER BEM AS NECESSIDADES. INFORMOU BUSCAR TRABALHAR EM CONJUNTO COM A ADMINISTRAÇÃO DO SHOPPING, A FIM DE CONSEGUIR MELHORIAS, TRABALHAR EM CONJUNTO COM OS CONDÔMINOS E RELATOU TAMBÉM QUE POSSUI PLANO DE PRIORIDADES EM REALIZAÇÕES NAS QUESTÕES DE ESTRUTURA E AMBIENTIZAÇÃO DA TORRE, VISANDO A VALORIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO E FINALIZANDO ASSIM SEU PRONUCIAMENTO. APÓS OUVIREM AS PROPOSTAS DOS DOIS CANDIDATOS, FORAM CONTABILIZADAS AS PROCURAÇÕES DE CONDÔMINOS QUE ESTAVA SENDO REPRESENTADOS PELOS PRESENTES, TENDO UM TOTAL DE 109 PROCURAÇÕES VÁLIDAS, INICIADA VOTAÇÃO, FINALIZOU-SE COM O SEGUINTE RESULTADO:

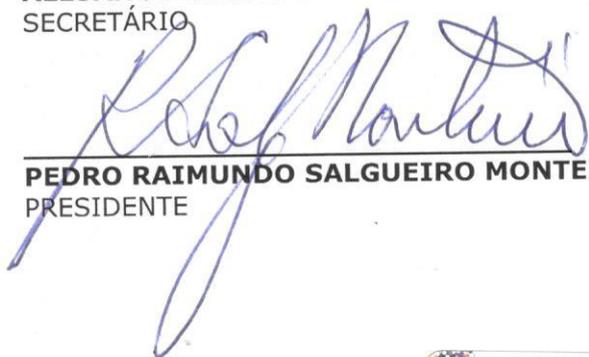
NOME	VOTOS	PROCUR.	TOTAL	SINDICO
FABIO ROBSON TIMBO SILVEIRA	2	0	2	CHAPA 1
PEDRO RAIMUNDO SALGUEIRO MONTEIRO	1	0	1	CHAPA 2
ANA CAROLINA AGUIAR LOPES	0	65	65	CHAPA 1
PERICLES MAIA DE FIGUEIREDO	1	0	1	CHAPA 2
MAYNA PAMPLONA DE FIGUEIREDO	0	16	16	CHAPA 2
ENEAS RODRIGUES LEAL	1	0	1	CHAPA 2
RICARDO MOREIRA CYSNE	3	0	3	CHAPA 2
MANOEL LOURENÇO DOS SANTOS FILHO	2	5	7	CHAPA 1
FRANCISCA TANIA CARVALHO COUTINHO	1	0	1	CHAPA 1
ROSEANY ARAUJO VIANA ALVES	1	8	9	CHAPA 1
SAVIO BRASIL GADELHA	1	0	1	CHAPA 1
FERNANDO ANTONIO BARBOSA DE CARVALHO	1	0	1	CHAPA 1

CARLA ALVES DOS SANTOS BRASIL	0	5	5	CHAPA 1
CARLOS ROBERTO MACHADO PIMENTEL	4	0	4	ABSTENÇÃO
SUYANE LUIZA GOMES DE QUEIROZ	0	10	10	CHAPA 1
EDIRLENE SARRIUNE	1	0	1	CHAPA 1
JOSE ANTONIO ALVARENGA	3	0	3	CHAPA 1

SENDO ELEITO PELA MAIORIA O DR. FÁBIO ROBSON TIMBO SILVEIRA TIMBÓ CPF Nº 434.341.693-34 E RG Nº 8908002019694, PARA O CARGO DE SUB-SÍNDICA A SRA. FRANCISCA TÂNIA COUTINHO (SALA 404) E COMO MEMBROS DO CONSELHO OS SENHORES: HENRIQUE JOSÉ FREIRE MACEDO (SALAS 1313 / 1314 / 1315), MARIA SOCORRO ARAÚJO SANTIAGO (SALAS 522/602/603/606/607/618/619/620/622/623) E MANOEL LOURENÇO DOS SANTOS FILHO (SALAS 1015/1016) E COMO SUPLENTE O SR. ANDERSON GOMES QUEIROZ (714/715). O MANDATO DA ADMINISTRAÇÃO ELEITA TEM INÍCIO EM 1º DE FEVEREIRO DE 2015 E TÉRMINO EM 31 DE JANEIRO DE 2017. NO **TERCEIRO ITEM DA PAUTA: APRESENTAÇÃO DO PROJETO DE INTERNET** - COM A ELEIÇÃO DO NOVO SÍNDICO NA PAUTA ANTERIOR, O ASSUNTO A RESPEITO DO PROJETO DE INTERNET PARA A TORRE SERÁ DISPONIBILIZADO PARA APRECIÇÃO DO NOVO SÍNDICO, PARA QUE ASSIM ELE TOME AS DEVIDAS DECISÕES POSTERIORES. COM A ORDEM DO DIA ESGOTADA E COMO NINGUÉM MAIS DESEJASSE FAZER USO DA PALAVRA, DEU-SE POR ENCERRADOS OS TRABALHOS, SENDO SOLICITADO QUE A ATA SEJA LAVRADA, TENDO SIDO ESTA LIDA E APROVADA PELOS PRESENTES, A QUAL SEGUE DEVIDAMENTE ASSINADA PELO PRESIDENTE, SECRETÁRIO E SÍNDICO, PARA QUE SURTAM OS EFEITOS LEGAIS DE PRESENTE E DE FUTURO.

  
**ALESANCO CALIOPE**  
 SECRETÁRIO

  
**PÉRICLES FIGUEIREDO**  
 SÍNDICO

  
**PEDRO RAIMUNDO SALGUEIRO MONTEIRO**  
 PRESIDENTE

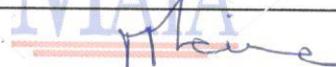
UEI REGISTRAL  
 Registro de Títulos, Documentos  
 Cnt e das Pessoas Jurídicas  
 Nº AF 980.659



ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO PERGENTINO MAIA - 3º OFÍCIO DE NOTAS E 1º RTDJP  
 TABELIÃO: ROBERTO FIUZA MAIA - CNPJ: 06.572.994/0001-05  
 Av. Pe. Antonio Tomás, Nº 920 - Aldeota - CEP: 60.140-160 - Fortaleza - CE  
 Tel: (85) 3304.9444 - E-mail: tabelliao@cartoriomaia.com.br

Protocolado e prenotado sob o nº **444877** em **28/01/2015** e registrado hoje em microfilme sob o nº **444877** em títulos e documentos. Fortaleza, 28/01/2015. Emolumentos: R\$ 41,12 / Fermoju R\$ 5,94 / Selo 3,82 / Imposto - 4,12 / **Total R\$ 55,00.** -Usuário: LUCIAN

Selo Digital de Fiscalização - **AAA964924-A1B2**  
 X) Fabiola da Penha Freire - ( ) Karine Aires de Oliveira - ( ) Claudia Carneiro da Silva



Confira os dados do ato em:  
[selodigital.tjce.jus.br/portal](http://selodigital.tjce.jus.br/portal)