

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DO
CONDOMÍNIO TORRE COMERCIAL DEL PASEO**

AOS VINTE E NOVE DIAS DO MÊS DE JANEIRO DO ANO DE DOIS MIL E NOVE, REUNIRAM-SE OS CONDÔMINOS DO CONDOMÍNIO ED. TORRE DEL PASEO, SITUADO NESTA CAPITAL NA AVENIDA SANTOS DUMONT, 3131 A, ALDEOTA, CNPJ: 04.009.984/0001-2, EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO, ÀS DEZENOVE HORAS, EM ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA, REGULARMENTE CONVOCADA ATRAVÉS DO COMPETENTE EDITAL DE CONVOCAÇÃO (ANEXO I). COMPARECERAM OS CONDÔMINOS ASSINANTES DA PRESENTE (ANEXO II). PARA PRESIDIR OS TRABALHOS FOI ACLAMADA A SRA. MÔNICA BARBOSA DE MARTINS MELO (SALA 417), QUE PASSOU A PALAVRA AO SINDICO PARA QUE O MESMO FIZESSE OS ESCLARECIMENTOS SOBRE O PRIMEIRO ITEM DA PAUTA, QUAL SEJA A OBRA DA PINTURA, ONDE O MESMO RELATOU QUE A OBRA ESTA TRANSCORRENDO DA MELHOR FORMA POSSÍVEL, QUE A MESMA ESTA DENTRO DO CRONOGRAMA E DOS PADRÕES TÉCNICOS, QUE A CONSTRUTORA COLMÉIA JÁ HAVIA REALIZADO TODOS OS REPAROS NECESSÁRIOS, COMUNICOU QUE A OBRA JÁ ESTA NA SUA FASE FINAL E QUE POR CAUSA DA CHUVA A CONCLUSÃO PODERIA ATRASAR UM POUCO, ONDE A PREVISÃO É QUE SEJA CONCLUÍDA ATÉ O DIA 15 DE FEVEREIRO, COMUNICOU AINDA QUE NO SERVIÇO DE PINTURA TODAS AS VARANDAS DAS SALAS SERÃO PINTADAS, BEM COMO A SUBIDA E DESCIDA DO ESTACIONAMENTO, O SÍNDICO RESSALTOU AINDA O APOIO DOS PROPRIETÁRIOS DO SHOPPING EM RELAÇÃO ÀS NEGOCIAÇÕES COM A CONSTRUTORA COLMÉIA NO TOCANTE AOS REPAROS, BEM COMO A PARCERIA EM RELAÇÃO OBRA, REFERENTE AO SEGUNDO ITEM DA PAUTA FOI APRESENTADA À PRESTAÇÃO DE CONTAS DOS ÚLTIMOS 05 MESES (AGOSTO A DEZEMBRO DE 2008), RESSALTANDO QUE O SINDICO COMUNICOU AOS PRESENTES QUE AS CONTAS ATÉ JULHO DE 2008 REFERENTES AOS MESES DE JANEIRO A JULHO DE 2008, JÁ HAVIAM SIDO OBJETO DE APROVAÇÃO POR FORÇA DA ASSEMBLÉIA QUE FORA REALIZADA NO DIA 18 DE AGOSTO DO ANO PASSADO, CONTINUANDO EM RELAÇÃO À PRESTAÇÃO DE CONTAS, VERIFICOU-SE QUE O CONDOMÍNIO ARRECADOU R\$164.494,00 DE TAXA EXTRA PARA O SERVIÇO DA PINTURA DA FACHADA E JÁ GASTOU R\$72.299,00, RESTANDO PAGAR ATÉ O FINAL DA OBRA, O VALOR DE R\$92.701,00. A INADIMPLÊNCIA DA TAXA EXTRA É DE APENAS R\$4.460,00. SOBRE A TAXA ORDINÁRIA, O CONDOMÍNIO ARRECADOU MENSALMENTE, EM MÉDIA NO PERÍODO, O VALOR DE R\$70.140,00 E GASTOU, EM MÉDIA, R\$70.021,00, ESTANDO O CONDOMÍNIO COM AS CONTAS RIGOROSAMENTE EM DIA. O CONSELHEIRO, DR. CHARLES APRESENTOU O PARECER DO CONSELHO (REGULARMENTE ELEITO) POR MEIO DA APROVAÇÃO DAS CONTAS DO EXERCÍCIO

Certifico que a presente cópia fotostática
é verdadeira e fiel à original.
Fortaleza, 03 FEV. 2009

3º OFÍCIO DE NOTARIAS
Av. Pe. Antônio Torres, 100
P. PLANTIN - Aldeota - Fortaleza - CE
Tel. (85) 3304.9444
www.cartorionotariaria.maia.com.br

VALIDA SOMENTE COM SELO DE AUTENTICAÇÃO

ROBERTO RUIZA MAIA - TAB. 1000001-1
DANIEL DE PAULA PESSOA MAIA - ESC. SUP. 1000001-1
BERNARDO DE PAULA PESSOA MAIA - ESC. SUP. 1000001-1
CONCEIÇÃO DE MARIA CORREIA MAIA - ESC. SUP. 1000001-1
MARIA MARLY MOYA RIBEIRO - ESC. AUTO. 1000001-1
JANAINA CARVALHO GOIS - ESC. AUTO. 1000001-1
ANTONIO ALEXANDRE PAIVA DE OLIVEIRA - ESC. AUTO. 1000001-1
FABRÍCIO GOULART DE AQUINO - ESC. AUTO. 1000001-1

Selo de Autenticação
REGISTRO CIVIL
DD 636900
AUTENTICAÇÃO

000001-1/131 80

